

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 485

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α.Π. 2779 (1)

Διάνοιξη οδού στον Κάτω Πλατανίτη της Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας, στο Ν. Αιτωλ/νίας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του ΥΠ. Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ.».

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ. Δ.Ε.».

7. Τη Λ. 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχ. Πόλεων, κωμών κ.λπ.

10. Το από 1983 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπ/κου Χρ. Σαμαλέκα.

11. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 126 του Γ.Ο.Κ. 1973.

12. Τις διατάξεις του 13.3.81 περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων των νομίμων υφισταμένων προ του 1923 οικισμών κ.λπ.

13. Το Π.Δ. της 21-11/1.12.79 περί καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.23 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

14. Τις 5166/80 και 5205/80 πράξεις διαθέσεως οδών σε κοινή χρήση και ελεύθερης κυκλοφορίας άνευ ανταλλάγματος.

15. Τη 14/81 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Μολυκρείου περί αναγνωρίσεως σαν κοινοτικού του ιδιωτικού δρόμου.

16. Την Ε. 4360/25-2/11.3.77 (ΦΕΚ. 70Δ) περί δημιουργίας νέων οδών εντός των ορίων του προ του 1923 οικισμών των στερουμένων σχεδ. ρυμοτομίας.

17. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλ. Χ.Ο.Π. Αιτωλ/νίας, όπως διατυπώθηκε στο 14/83 (θέμα 2ο) πρακτικό αυτού.

18. Τη 17931/9.9.82 απόφαση του Νομάρχη περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη με την ένδειξη με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τον δρόμο, που βρίσκεται στον Κάτω Πλατανίτη της Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας, όπως αυτός φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε ο ιδιώτης Τεχνικός Χρ. Σαμαλέκας, σαν Κοινοτικό και εγκρίνουμε την διάνοιξη αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Μαΐου 1983

Με εντολή Νομάρχη
Η Προϊσταμένη
ΑΓΑΘΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗ
ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Μεσολόγγι 18-5-83
Η Προϊσταμένη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΟΜΟΥ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Μεσολόγγι 18-5-83

Αριθ. 360537/641 (2)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στα ΟΤ 41—42—44—45 οδού Μυστρά περιοχής Αμφιάλης του Δήμου Κερατσινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 6 του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγ. 1923.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 18/27.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

3. Το άρθρ. 2 του Β. Δ/τος της 10—5/27.6.1958.

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72, 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρ. 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6. Την απόφαση 24712/1248/82, όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.».

7. Τη 16698/7.6.82 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Διαμ. Πειραιώς «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιώς».

8. Την αίτηση με αριθ. πρωτ. 314643/16.6.82 του Γαβριηλάτου Κων/νου, με την αίτηση 312244/18.5.82 του Μπλετσογιάννη Γεωργίου.

9. Το έγγραφο 314643/2.3.83 της Δ/νσης Πολ/μίας Δ/τος Πειραιά.

10. Τη γνώμη του Δ.Σ. του Δήμου Κερατσινίου, όπως διατυπώνεται στο πρακτικό με αριθ. 74/83.

11. Την εισήγηση της Δ/νσεως Πολ/μίας και το Διάταγμα που τη συνοδεύει.

12. Τη γνωμοδότηση με αριθ. 82/16.5.83 του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη διόρθωση της ασυμφωνίας στα Ο.Τ. 41—44—42—45 οδού Μυστρά σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π.

2. Ορίζουμε ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές τις:

1) Ρ.Γ. α'β' του Ο.Τ. 41 από το σημείο Δ που βρίσκεται στην τομή της ευθυγραμμίας ΖΕ και της Ρ.Γ. η'θ' του ΟΤ 41 στην οδό Ηπείρου. Τα σημεία Ζ και Ε είναι γωνίες του κτιρίου Κ6 και τα Θ και Η γωνίες του κτιρίου Κ1.

2) Η Ρ.Γ. γ'δ' του Ο.Τ. 42 από τα σημεία Κ και Μ γωνίες του κτιρίου Κ2.

3) Η Ρ.Γ. ε'ζ' του Ο.Τ. 44 από τα σημεία Ο, Π, γωνίες του κτιρίου Κ3, και

4) Η Ρ.Γ. κ'ι' του Ο.Τ. 45 από τα σημεία, Δ (όπως ορίστηκε πιο πάνω) και το Σ γωνία του κτίσματος Κ4, όπως σημειώνονται με πράσινη και κόκκινη γραμμή αντίστοιχα στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα 1:200

Υπόμνημα

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθ. Π. 3400 (3)

Αποχαρακτηρισμός οικοπέδου Ειρηνοδικείου Μολάων, στο Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.», β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/1956, γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/1970, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.»), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72 και δ) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τη Α9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Την Π—2838/28.7.82 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας «περί συστάσεως Συμβουλίου Χ.Ο.Π.».

4. Το αριθ. 71688/4573/5.10.81 έγγραφο του Υπουργ. Δικαιοσύνης/Γραφ. Τεχν. Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάζεται στη Νομαρχία Λακωνίας το αριθ. 71688/4573/11.9.1981 έγγραφο του Υπ. Δικαιοσύνης/Γεν. Δ/νσεως Ι/Διευθύνσεως Η/Τμήματος 2.

5. Το αριθ. 514/24.3.82 έγγραφο του Δήμου Μολάων με το οποίο μας διαβιβάζει την από 20.3.82 αίτηση του Θεοδ. Μοίρα και στο οποίο έγγραφο ο Δήμος διαφωνεί για τον αποχαρακτηρισμό του χώρου που έχει επιλεγεί.

6. Το αριθ. 760/13.4.82 έγγραφο του Δήμου Μολάων με το οποίο μας διαβιβάζει αντίγραφο σχετικού εγγράφου του Δήμου προς το Υπουργ. Δικαιοσύνης με αριθ. 443/2.3.82 με το οποίο ζητά την επανεξέταση του θέματος και περαιτέρω την ανέγερση του Ειρηνοδικείου στο χώρο που έχει επιλεγεί.

7. Την από 4.8.82 αίτηση της Μαρίας συζ. Θεοδώρου Μοίρα.

8. Την Π - 6822/5.11.73 απόφαση η οποία δημοσιεύθηκε στο 23Δ/5.2.1974 ΦΕΚ. καθώς και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

9. Την Π - 3092/3.11.82 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών, που προτείνει τον αποχαρακτηρισμό του χώρου για ανέγερση Ειρηνοδικείου στους Μολάους.

10. Την από 9.11.82 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (πρακτικό 1ο, θέμα 3ο) με την οποία αναβάλλει τη λήψη αποφάσεως για να ερωτηθεί πάλι το Υπ. Δικαιοσύνης αν υπάρχει πίστωση για την δυνατότητα αποζημιώσεως.

11. Το 6841/382/9.2.83 έγγραφο του Υπ. Δικαιοσύνης/Διευθύνσεως Οικον./Τμήματος 2 με το οποίο πληροφορεί το Τμήμα Πολεοδομίας ότι δεν έχει τη δυνατότητα απαλλοτριώσεως του χώρου αυτού.

12. Την από 7.4.83 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (Πρακτ. 4ο, θέμα 3ο) με την οποία αποφασίζει τον αποχαρακτηρισμό του χώρου που προβλέπεται για Ειρηνοδικείο Μολάων, αποφασίζουμε:

Αποχαρακτηρίζουμε τον χώρο που προβλέπεται για ανέγερση Ειρηνοδικείου Μολάων Ν. Λακωνίας, γιατί το Υπουργείο Δικαιοσύνης δεν δύναται να προβεί στη διάθεση της ανάλογης πιστώσεως για την απαλλοτρίωση του χώρου αυτού.

Ο χώρος που αποδεσμεύεται φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 14 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ
ΣΤΟΥΣ ΜΟΛΑΟΥΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

①	Οικοδομικόν σύστημα	Πτερύγων		
	Ελάχιστη διαστάσεις	14	18	250
	κατά παρέκκλισιν	8	16	200
	κατά παρέκκλισιν	5	6	50
	Μαξ ποσοστό καλύψεως	60%		
	Μαξ Επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών			
	11μ	3 όροφοι (συνεχ. εσοχαί)		
	Β Δ	17 Αυγούστου	1955	
②	Εμβαδόν ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ	738 τ.μ		
③	Έδαφος Ημιβραχώδες, σεισμικότης ε 0,04			

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Αρ οικοπέδου	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
①5②	Κληρονόμοι Ελένης Μυλωνάκου
③	Δημήτριος Κολοσούρης
④	Θεόδωρος Μοίρας

Προβλεπομένη οδός πλ 6.00μ

Προβλεπομένη οδός πλ 6.00μ

οδός Διγενή πλ 10.00μ (προς Σπανέϊκα)

205 Ι Θ 8.80 Η 6.50 205.57 11.80 205 Ζ 204.60 25.35 ③ 8.10 21.00 8.00 Ε 204.60 204 203 204 22.30 ④ 15.00 ② 203 Ο 202.35 9.10 15.80 Δ 202.72 Κ 7.65 2.65 0.60 10.00 5.40 18.75 21.30 ① Λ 202 202 202 13.80 14.35 3.30 10.90 11.05 10.00 Α 201.30 Β 201.19 Γ 201.37

Ο συντάξας

Ι. Κασσίκτης
Πολιτ. Υπομηχανικός με 6.8

Εθεωρήθη
... Πολεοδομίας
Βραχνός
... με 4.1

Αριθ. 1043/83 (4)

Έγκριση τροποποιήσεως στο Ο.Τ.9 του εγκεκριμένου σχεδίου Ν. Εφέσου, Ν. Πιερίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περι σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», γ) Του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπ. Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ», δ) του Ν. 1032/80 «περί Οργανισμού του Υπ. Χ.Ο.Π.».

2) Την 11/81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Εφέσου με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Ο.Τ. 9 και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει που συντάχθηκε από τον Πολ. Μηχ/κό Χρήστο Συμεωνίδη και θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ.

3) Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Πιερίας που διατυπώθηκε στο από 30.9.82 (θέμα 1ο) πρακτικό αυτού.

4) Όλα τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της Ν. Εφέσου στο Ο.Τ. 9, όπως αυτή φαίνεται στο ανωτέρω θεωρημένο από το Τμ. Π. και ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολ. Μηχ/κός Χρήστος Συμεωνίδης και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 7 Απριλίου 1983

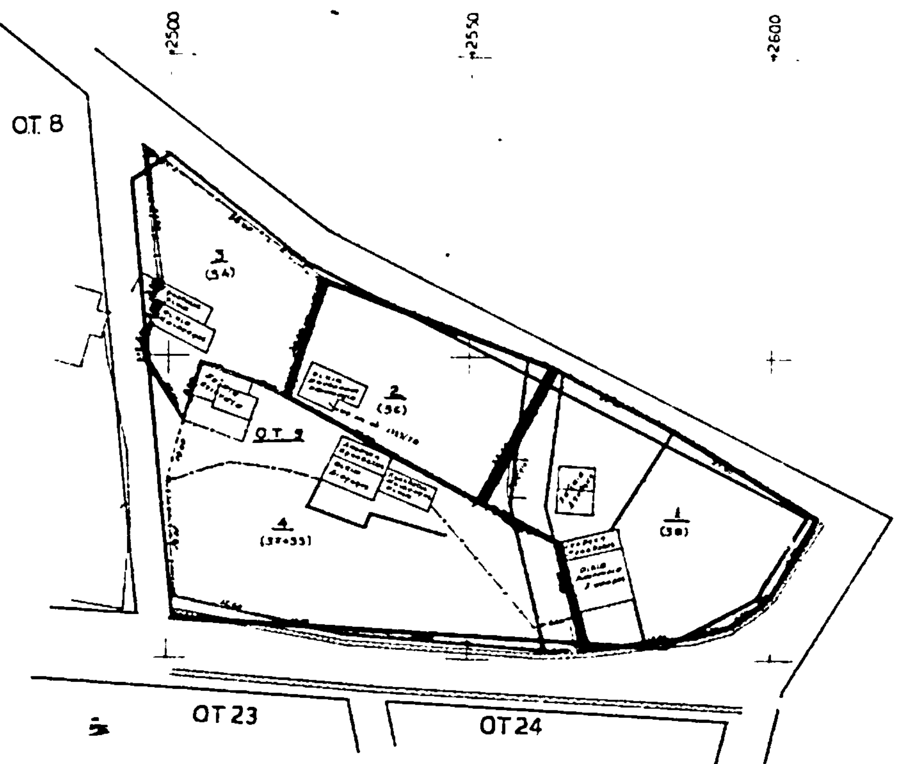
Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

[illegible]ΗΣ ΝΕΑΣ ΕΦΕΣΣΟΥ
[illegible]ΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΤ 9

L=40° 15'
M=-1° 15'
Αριθμος πινακιδος διανομης 1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

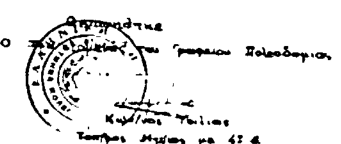
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ		[illegible]
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Πρόσωπο	13,00 μ
	Βάθος	16,00 μ
	Εμβαδόν	300,00 μ
ΟΡΟΦΟΙ		ΔΥΟ (2)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ		7,50 μ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ		50%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ		0,80



ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Το παρον συνοδευει την υπ' αριθ. 5043/20-5-83 αποφαση της κ. Νομαρχη

Θεωρηθηκε
Ο [illegible] του Γραφειου Πολεοδομιας



Κωνστ/νος Τσιλιος
Τοπογρ. Μηχ/κος με Α' β.

Κατερινη τη 20-9-81
Ο
συνταξας



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ



ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΑ

[illegible]	Εκτασ
[illegible] Στ.	300 μ²
[illegible] Δημητρα	900 μ²
[illegible] Σιμος	753 μ²
[illegible] Δημητριος	[illegible] μ²